

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ**  
**ПО АДРЕСУ:**

*Ул. Веерная, дом 30, к. 2,*  
проведенного в форме заочного голосования

г. Москва

25 ноября 2010 года

С 13 ноября 2010 года по 15 ноября 2010 года по адресу: ул. **Веерная, дом 30, к. 2**, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие:

- представитель города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, **ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»**, обладающая **4948,10 кв. м**, что составляет **20,03 %** голосов всех собственников помещений;
- **127** собственников жилых помещений, обладающих **8092,39 кв. м**, что составляет **32,75 %** голосов всех собственников помещений. Собрание признано  *правомочным*.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИИ:**

**1. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:**

Председатель – *Петроченков С.М. (ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»);*

Члены:

*Каримова Н.П., кв. 2, тел. 449-14-19*

*Одинцова М.С., кв. 64, тел. 449-24-85*

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **51,38 %**                      Против – **0,45 %**                      Воздержались – **0,95 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50%)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, *решение принято*.

**2. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,78 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**3. Утвердить порядок расчета платежей на содержание общего имущества по ценам, тарифам и ставкам, утвержденным Правительством Москвы, на текущий год.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,42 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0,36 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.**

Договор управления заключить в письменной форме с каждым собственником на пять лет; условия договора установить одинаковыми для всех (с учетом голосования п. 3 решения) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ.

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 51,31 %                      Против – 0,66 %                      Воздержались – 0,81 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**5. Избрать способ уведомления собственников помещений: вручение под роспись в листе уведомлений, по почте заказным письмом.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** об общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,78 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

**6. Утвердить способ доведения итогов голосования: размещение итогового протокола общего собрания собственников на информационных стендах.**

**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,78 %                      Против – 0 %                      Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

7. Утвердить места хранения, условия хранения протоколов, а также лицо, ответственного за хранение: в случае избрания – ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское по адресу: ул. Озерная, д. 31, корп. 3 (ответственный директор ГУП ДЕЗ); в случае не избрания – в управе района Очаково-Матвеевское.

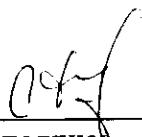
**КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

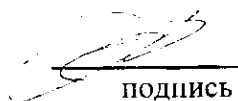
За – **52,33 %**                      Против – **0 %**                      Воздержались – **0,45 %**

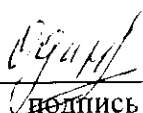
Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

Признано недействительными **0 решений**, что составляет **0 % голосов** от общего числа голосов собственников помещений.

Члены счетной комиссии:

  
подпись                      (С.М.Петроченков)  
расшифровка подписи

  
подпись                      (Карлова Н.К.)  
расшифровка подписи

  
подпись                      (Гинзова М.С.)  
расшифровка подписи